

# EL CAMBIO DE SIGLO. ANALISIS SOBRE MOVILIDAD, EDAD, VIVIENDA Y OCUPACIÓN EN LA CIUDAD HISTÓRICA DE GUADIX (1985-2004).

THE TURN OF THE CENTURY. ANALYSIS OF MOBILITY, AGE, HOUSING AND EMPLOYMENT IN THE HISTORIC CITY OF GUADIX (1985-2004).

**Francisco Javier BEAS TORROBA\***

*Fecha de terminación del trabajo: noviembre de 2010.*

*Fecha de aceptación por la revista: septiembre de 2011.*

## RESUMEN

El artículo trata de exponer la situación en que se encuentra el casco histórico de Guadix, en cuanto a su relación espacio-ocupación poblacional. Las conclusiones pueden quedar abiertas a la lectura de este artículo. Si aportamos que las personas son las que determinan la vida de la ciudad, sin personas no hay ciudad.

**Palabras clave:** Demografía histórica; Sociografía; Centro histórico.

**Identificadores:** Barrio de Santa Ana; Ermita Nueva.

**Topónimos:** Guadix (Granada); España.

**Periodo:** Siglos 20, 21.

## SUMMARY

This article sets out to explain the situation of the old quarter of Guadix, with regard to the demographic space-habitation ratio. The conclusions may remain open depending on the reading of the article. One might venture that it is the people that make the life of the city. No people, no city.

**Keywords:** Historical Demography; Sociography; Historic Centre.

**Subjects:** Quarter of St. Anne; Ermita Nueva.

**Place names:** Guadix (Granada); Spain.

**Coverage:** 20<sup>th</sup>, 21<sup>th</sup> centuries.

---

\* *Profesor de Geografía e Historia en el Colegio de la Presentación de Guadix. Correo electrónico: javierbeasto@wanadoo.es*

En los últimos decenios la población de Guadix apenas ha sufrido variaciones importantes, esto lo certifican los siguientes datos:

Año 1985: 21.330 habitantes.

Año 1990: 20.809 habitantes.

Año 1995: 20.213 habitantes.

Año 1998: 20.322 habitantes.

A fecha de 22 de enero del 2004, según el Padrón Municipal de Habitantes, la población de Guadix era de 20.190 inscritos; siendo varones 9.928 y mujeres 10.262. La población accitana permanece estancada con leve tendencia a la baja, recordemos que el índice más bajo de los últimos años fue de 20.033 habitantes en 1991.

Aún nos parece de más interés realizar un breve análisis acerca del comportamiento de los accitanos respecto a la zona-barrio-área de la ciudad elegida para residir. Si bien está claro el estancamiento del conjunto de la ciudad. Nos preguntamos qué ha ocurrido en sus barrios, y de qué forma ha afectado a lo largo de estos veinte años en la ocupación de la ciudad.

Para este análisis se ha utilizado el Padrón Municipal de Habitantes, su resumen numérico de población por distrito y secciones, en el Negociado de Estadística del Excmo. Ayuntamiento de Guadix e Instituto Nacional de Estadística (base de datos del callejero hasta enero de 2004)<sup>1</sup>. Hecho el expurgo, nos han interesado las siguientes áreas históricas de la ciudad:

- Distrito 1, sección 1. Incluye las calles del interior del recinto amurallado.
- Distrito 1, sección 2. Incluye el área de San Marcos, calles de la Gloria, Santiago y San Francisco.
- Distrito 1, sección 3. Incluye el área de Santa Ana, principalmente.
- Distrito 1, sección 4. Incluye el área de San Miguel, la Magdalena, Santa Cruz y Puerta de Granada.
- Distrito 2, secciones 1 y 2. Que son los más importantes en referencia a cuevas.

## **1. MOVILIDAD.**

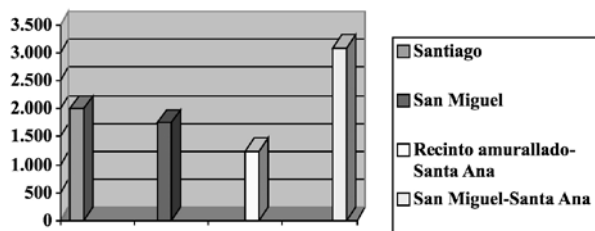
### **DATOS 1985-2004.**

En el año 1985 las zonas más habitadas de la ciudad son las cuevas –área de Cuatro Veredas– con más de 2.000 habitantes, así como el ensanche de la avenida Medina Olmos. El barrio de cuevas aparece con un número de vecinos de algo más de 4.000 h., mientras que Medina Olmos con aproximadamente 2.800 h.; de cerca le sigue el barrio de Santiago con 2.000 vecinos. Los barrios que superan los 1.500 a 2.000 habitantes, cada uno, son San Miguel, Camino de las Cruces y Santiago. Por su parte, los barrios entre 1.000 y 1.500 habitantes, cada uno, son el Sagrario –área dentro de la muralla– y Santa Ana.

Comparando estos datos con los aportados para el año 1995, se observa lo siguiente:

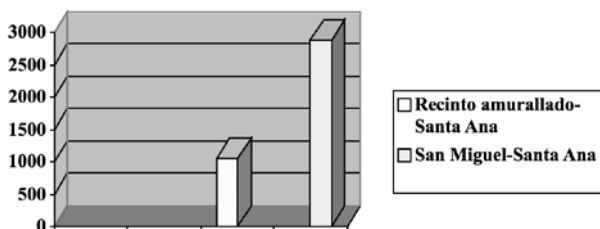
- 1º. Las cuevas ha descendido su población de forma acentuada.

**GUADIX (habitantes en 1985).**



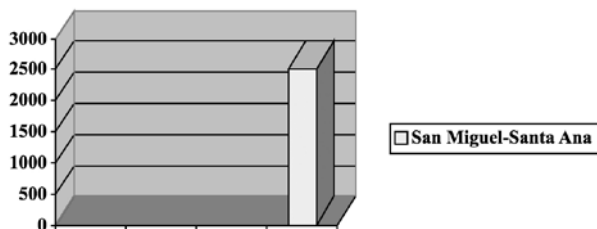
Fuente: elaboración propia.

**GUADIX (habitantes en 1995).**



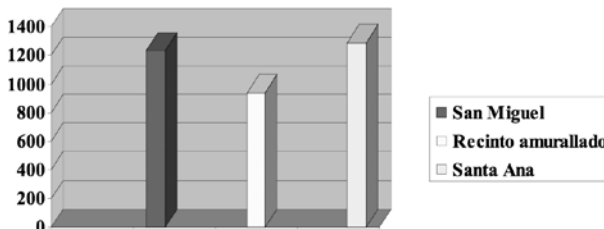
Fuente: elaboración propia.

**GUADIX (habitantes en 2003).**



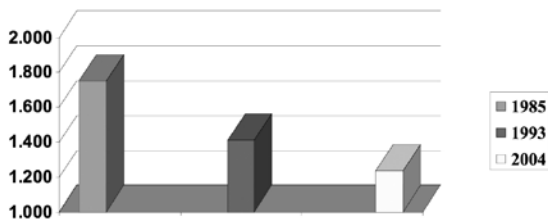
Fuente: elaboración propia.

**GUADIX (habitantes en 2004).**



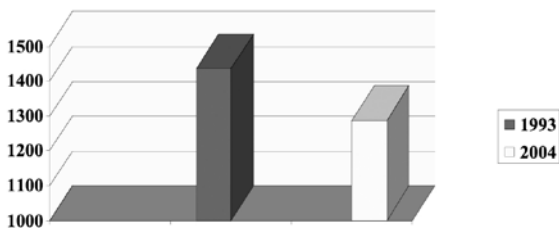
Fuente: elaboración propia.

**ÁREA DE SAN MIGUEL**



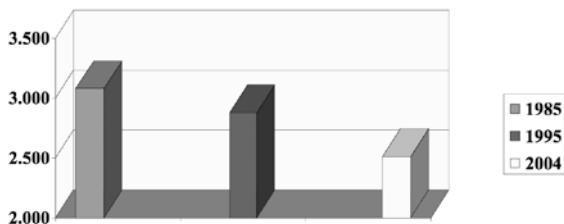
Fuente: elaboración propia.

**ÁREA DE SANTA ANA**



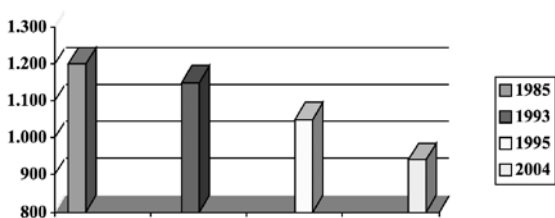
Fuente: elaboración propia.

**ÁREAS DE SAN MIGUEL Y SANTA ANA**



Fuente: elaboración propia.

**ÁREA DEL RECINTO AMURALLADO**



Fuente: elaboración propia.

2°. Que la población sólo ha aumentado en Santa Ana –zona nueva–, Camino de las Cruces y zonas de ensanche (carreteras). En los restantes ha disminuido, caso del barrio de San Miguel y la zona del Sagrario.

3°. Los barrios altos de la ciudad han perdido casi un 23% del total, incluido el área del recinto amurallado. San Miguel y Santa Ana presentan datos estabilizados, si bien ambos suman una pérdida de 1.500 vecinos aproximadamente, la mayor parte se la lleva San Miguel.

4°. La pérdida de población de estas zonas ha sido absorbida por los distritos de la zona baja de la ciudad, que aumenta en un 29% su población.

Como datos resumen sobre la zona de interés:

A. San Miguel-Santa Ana, aportando datos del año 2004:

- Año 1985: San Miguel y Santa Ana suman un total de 3.081 habitantes.
- Año 1995: San Miguel y Santa Ana suman un total de 2.876 habitantes, siendo San Miguel la zona de más descenso.
- Año 2003: San Miguel y Santa Ana suman un total de 2.512 habitantes.
- Año 2004: Santa Ana cuenta con 1.288 habitantes, y San Miguel –incluidas la Magdalena y Santa Cruz– 1.237 habitantes. El mantenimiento y leve aumento corresponden a la nueva zona de Santa Ana.

B. Dentro de la Muralla, aportando datos del año 2004:

- Año 1985: al área del Sagrario corresponderían 1.200 habitantes.
- Año 1995: descendió hasta los 1.050 habitantes.
- Año 2004: el distrito 1, sección 1 –dentro de la muralla– cuenta con 940 habitantes.

Como conclusiones hallamos, en primer lugar, que la población de la ciudad de Guadix se halla estancada con un leve descenso. Además, se ha producido un importante trasvase de población desde los barrios altos e históricos hasta las zonas de expansión, y como consecuencia de ello el casco antiguo ha visto reducido el número de vecinos:

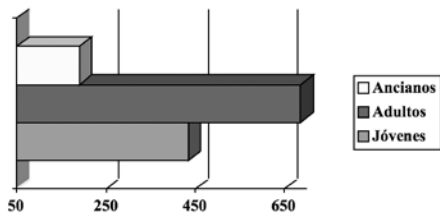
- San Miguel: en 1985 contaba con unos 1.600 h., mientras que en 2004 la población era de 1.224 h.
- Santa Ana: de unos 1.500 h. en 1985, ha pasado a 1.288 h. en 2004.
- El Sagrario-recinto amurallado: de unos 1.200 h. en 1985, desciende a 940 h. en 2004.

## **2. GRUPOS DE EDAD EN ÁREAS DE ESTUDIO.**

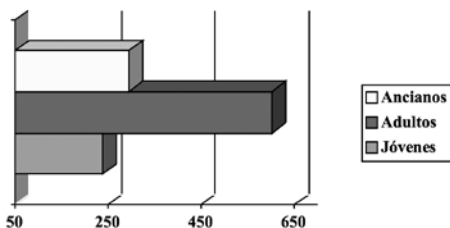
Según el censo de 1994 podemos extraer los siguientes datos:

1. El Sagrario- recinto amurallado:

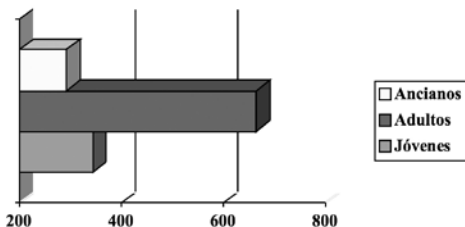
SANTA ANA (grupos de edad).



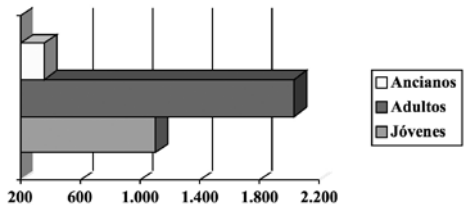
SAN MIGUEL (grupos de edad).



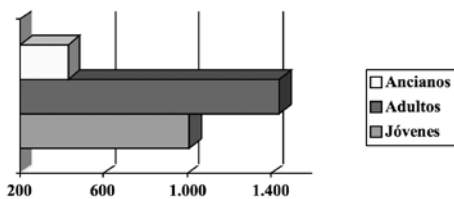
RECINTO AMURALLADO (grupos de edad)



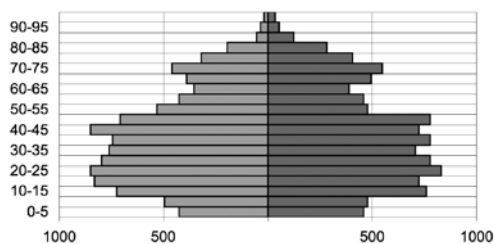
Avda. MEDINA OLMOS (Dist. 1 Secc.7) (grupos de edad).



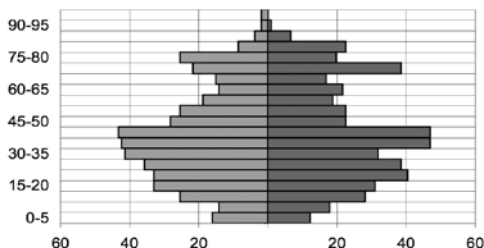
CARRETERA DE GRANADA (Dist. 1 Secc. 8) (grupos de edad).



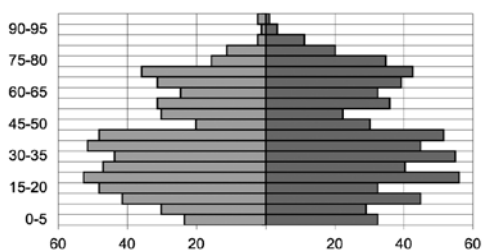
Fuente: elaboración propia.



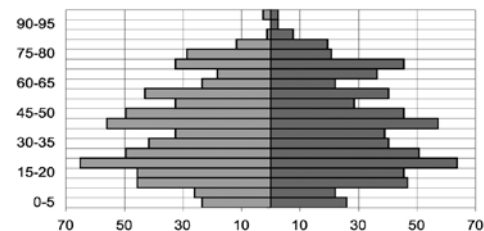
PIRÁMIDE 1. Guadix  
(total: 20.233 h.).



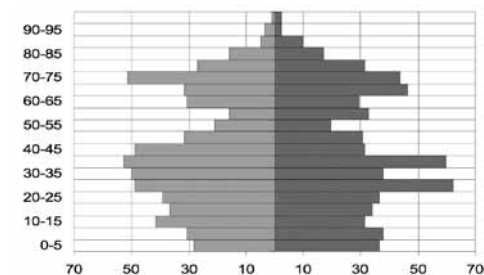
PIRÁMIDE 2. Recinto amurallado  
(total: 936 h.).



PIRÁMIDE 3. Santa Ana  
(total: 1.251 h.).



PIRÁMIDE 4: San Miguel  
(total: 1.287 h.).



PIRÁMIDE 5. Solana-Santiago-San  
Marcos-Gloria-San Francisco  
(total: 1.244 h.).

Fuente: elaboración propia.

Jóvenes de 0 a 21 años: 343 h.  
 de 22 a 63 años: 665 h.  
 Adultos mayores de 64 años: 291 h.

2. Santa Ana:

Jóvenes de 0 a 21 años: 434 h.  
 Adultos de 22 a 63 años: 686 h.  
 Adultos mayores de 64 años: 189 h.

3. San Miguel:

Jóvenes de 0 a 21 años: 238 h.  
 Adultos de 22 a 63 años: 602 h.  
 Adultos mayores de 64 años: 294 h.

Como se puede apreciar, en dos barrios (interior del recinto amurallado y San Miguel) el porcentaje de población adulta y anciana supone el 74% en el caso del interior recinto amurallado y el 79% en el caso de San Miguel. Algo menor resulta el porcentaje de Santa Ana, debido a una nueva zona de expansión, con el 67%. En la misma línea se encuentran dos áreas de ensanche de principios de siglo XX, como son la avenida Medina Olmos –izquierda– con un 68% y la carretera de Granada con un 65%.

4. Avenida Medina Olmos (izquierda):

Jóvenes de 0 a 21 años: 1.100 h.  
 Adultos de 22 a 63 años: 2.030 h.  
 Adultos mayores de 64 años: 360 h.

5. Carretera de Granada:

Jóvenes de 0 a 22 años: 1.010 h.  
 Adultos de 22 a 63 años: 1.440 h.  
 Adultos mayores de 64 años: 430 h.

Por su parte, a partir del Padrón Municipal de Habitantes (según censo de 2004), podemos elaborar los siguientes cuadros.

Según el censo de población del año 2004:

1. De 0 a 20 años.

*Guadix*: 24,30%

*Recinto amurallado*: 18,91%

*Santa Ana*: 22,50%

*San Miguel*: 21,76%

*Solana-Santiago-San Marcos-Gloria-San Francisco*: 22,25 %

Todas las áreas presentan un índice de jóvenes por debajo de la media del municipio.



## 2. De 21 a 65 años:

*Guadix*: 59,4%*Recinto amurallado*: 61,21%*Santa Ana*: 57,36%*San Miguel*: 60,37%*Solana-Santiago-San Marcos-Gloria-San Francisco*: 54,60%

Las áreas del recinto amurallado y San Miguel presentan un índice de adultos superior al de la ciudad.

## 3. Mayores de 65 años.

*Guadix*: 16,30%*Recinto amurallado*: 19,88%*Santa Ana*: 20,08%*San Miguel*: 17,87%*Solana-Santiago-San Marcos-Gloria-San Francisco*: 23,15%

Las cuatro áreas se encuentran con un índice de vejez por encima de la presentada por la ciudad, destacando en este caso Solana, Santiago, San Marcos, San Francisco y Santa Ana.

Como conclusión a lo presentado, los barrios-áreas del recinto amurallado y San Miguel son las que se encuentran en peor situación desde el punto de vista de la población.

### 3. LA VIVIENDA.

Analizando la base de datos del callejero del INE y del Negociado de Estadística del Excmo. Ayuntamiento de Guadix actualizado a fecha de noviembre del año 2003, encontramos cómo del total de 2.048 viviendas estudiadas figuran 970 como unifamiliares, 213 como plurifamiliares y 885 sin calificar.

Según el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) en el núcleo histórico y zona de cuevas existen 3.401 viviendas, de las cuales 1.740 corresponden a cueva y casas-cueva. Por lo que nos quedan un total de 1.261 viviendas en el núcleo histórico analizado. Se han estudiado 1.183 que se encuentran en el área, en concreto 998 viviendas y 185 sin calificar.

- Área dentro de la muralla: analizadas unas 184 viviendas.
- Área de Santa Ana, incluido el Chorro Gordo: analizadas 357 viviendas.
- Área de San Miguel, incluida La Magdalena y Santa Cruz: analizadas 457 viviendas.

Estudiando el callejero, calle por calle perteneciente a estas tres áreas de análisis, se concluye en los siguientes datos:

1. Viviendas analizadas que corresponden a la zona interior del recinto amurallado, también denominado casco histórico o centro histórico:

Plurifamiliares: 50 viviendas.

Unifamiliares: 134 viviendas.

2. Viviendas analizadas que corresponden a la zona de Santa Ana-Chorro Gordo:

Plurifamiliares: 35 viviendas.

Unifamiliares: 322 viviendas.

3. Viviendas analizadas que corresponden a la zona de San Miguel, la Magdalena y Santa Cruz:

Plurifamiliares: 30 viviendas.

Unifamiliares: 427 viviendas.

4. Viviendas analizadas que corresponden a la zona de San Marcos, plaza del Osario, Gloria y Cruz de Piedra:

Plurifamiliares: 39 viviendas.

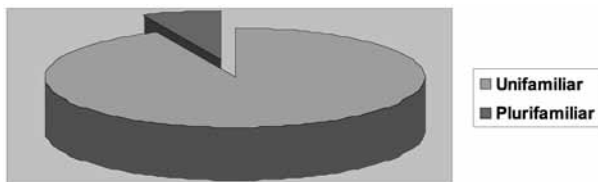
Unifamiliares: 322 viviendas.

5. Otro dato que se puede aportar correspondiente a la zona de Santiago-San Francisco, tratándose de áreas más modernas dado que su desarrollo actual correspondería al siglo XIX:

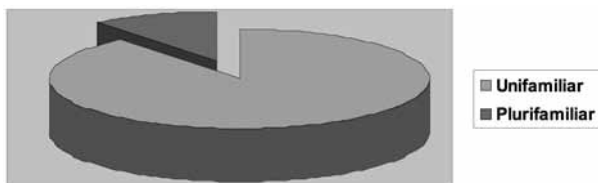
Plurifamiliares: 46 viviendas.

Unifamiliares: 55 viviendas.

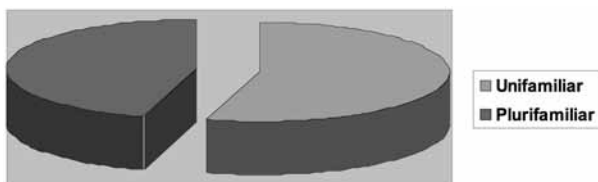
De un total de 101 viviendas analizadas en esta área.



Área de San Miguel, Magdalena y Santa Cruz.



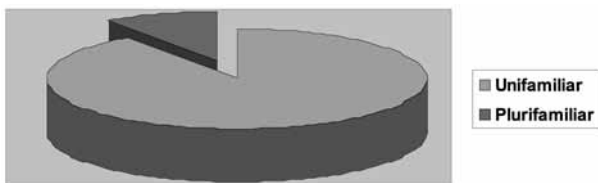
Área de San Marcos, Osario, Gloria y Cruz de Piedra



Área de San Francisco-Santiago. Fuente: elaboración propia.



Área interior del recinto amurallado (centro histórico).



Área Santa Ana-Chorro Gordo. Fuente: elaboración propia.

Las conclusiones que de este análisis podemos extraer señalan cómo en la amplia zona estudiada existe un claro predominio de la vivienda unifamiliar (86%). De igual manera, se puede afirmar que en las áreas de San Miguel y Santa Ana es la vivienda unifamiliar la que más predomina, seguida de la zona interior de la muralla. Es significativa el área analizada, de forma aleatoria, de Santiago-San Francisco, donde existe una igualdad en el tipo de vivienda. Las razones parecen claras ya que es el barrio de inicio del desarrollo de la vivienda plurifamiliar.

#### **4. OCUPACIÓN (AÑO 2004).**

Las fuentes utilizadas para este estudio son las propias de trabajo de campo y los documentos aportados por el Servicio de Estadística del Excmo. Ayuntamiento de Guadix (hojas del Padrón Municipal y callejero), correspondientes al año 2004. El parcelario constituye un patrimonio histórico, testigo de la evolución de la ciudad a lo largo del tiempo. A pesar de ser un sistema muy resistente a su modificación, se ha transformado con dos tipos de operaciones: nuevas parcelaciones y operaciones de agregación y segregación de parcelas, de acuerdo con los nuevos tipos urbanos de cada momento histórico.

##### **Recinto amurallado.**

El Recinto I o Recinto Amurallado englobaría la zona cerrada por la Alcazaba, calles de San Miguel y Ancha. Se trata de una zona de muy antigua ocupación, ya en época romana hasta nuestros días, lugar de asentamiento del poder eclesiástico, militar y civil. Hoy civil-administrativo y eclesiástico. Esta subárea está ocupada por 24 manzanas de diversa extensión, ocupación y uso. Se han elegido tres manzanas para su análisis, las más representativas dentro de esta subárea.

##### *Manzana A.*

Abarca las siguientes calles: plaza del Conde de Luque, calle Mendoza, placeta de Villalegre, calle de Santa María del Buen Aire, del Hospital Viejo, Palacio –actual Carlos Ros–, plaza del Huerto, calle Marmolillos y Álamo –también Duende–. Nuestra manzana de estudio abarca las calles antes mencionadas y número de viviendas estudiadas: calle Duende-Álamo (5 vivienda impares), placeta del Conde de Luque (4 viviendas pares), calle del Hospital Viejo (5 viviendas pares), calle Marmolillos (2 viviendas), calle Mendoza (3 viviendas impares), calle Carlos Ros (3 viviendas pares) y placeta de Villalegre (una vivienda impar).

Se trata así de una manzana de grandes dimensiones y forma irregular, donde las diferentes alineaciones de la edificación reflejan la trama histórica en este entorno que en algún caso se ha modificado posteriormente, como se aprecia en la placeta de Villalegre. Está conformada por un conjunto de casas-patio nobiliarios de tradición cristiana (siglo XVI) y de edificios singulares (Hospital Real, antiguo Ayuntamiento –parcela 25–), que ocupan u ocupaban grandes parcelas con jardín-huerto posterior. Se completa con un conjunto de edificaciones menores, de la misma tipología, también de gran calidad e interés histórico tipológico y etnológico. En algún caso las edificaciones han incorporado cuerpos

de inmuebles anteriores y también elementos constructivos (capiteles, columnas, zapatas, etc.) nazaríes o moriscos de gran valor e interés.

Según el listado de domicilios correspondiente a esta manzana su ocupación por sexos es la siguiente: un total de 27 varones y 31 mujeres, lo que nos suma un total para esta manzana de 58 personas. Lo que representa esta gran manzana, en proporciones espaciales, el 6% de la ocupación poblacional del área que asciende a 941 habitantes. Debemos tener en cuenta que existe en esta manzana un número muy importante de edificios institucionales, como centros de enseñanza, de uso religioso y administrativos. Siendo las viviendas unifamiliares de extensa ocupación, sin olvidar zonas ocupadas de jardín. En definitiva se trata de una manzana de ocupación “noble”, no popular.

#### *Manzana B.*

Está conformada por las calles Cuesta de las Angustias, plaza del Conde de Luque, calles Correo Viejo, Guijarro y zona de calle Duende. Nuestra manzana en estudio abarca las calles antes mencionadas y los siguientes números: Conde de Luque (5 viviendas pares), calle Duende (2 viviendas pares), Correo Viejo (4 viviendas pares), callejón del Guijarro (4 viviendas impares). Manzana irregular junto al camino de ronda interior en la muralla. Debió conformarse por grandes casas-patio con jardín-huerto de tradición cristiana, pero que incorporaban también elementos decorativos y constructivos moriscos, nos referimos a un par de parcelas.

Según el listado de domicilios correspondiente a esta manzana su ocupación por sexos es la siguiente: un total de 17 varones y 19 mujeres, lo que nos suma un total para esta manzana de 36 personas. Lo que representa esta manzana el 3,8% de la ocupación poblacional –tengamos en cuenta que se trata de once parcelas, exceptuando la 2 y la 4 de muy baja ocupación–, pues el área asciende a 941 habitantes en las 24 manzanas.

#### *Manzana C.*

Manzana comprendida por las calles del Hospital, plaza de Santa Luparia, Abentofail, Santiesteban, Barradas y Villalta. Nuestra manzana en estudio abarca las calles antes mencionadas y los siguientes números: calle Barradas (5 viviendas con números pares), calle Villalta (1 vivienda), calle Abentofail (1 vivienda), plaza de Santa Luparia (1 vivienda), calle de Santiesteban (3 viviendas). Ejemplo de grandes dimensiones en extensión y muy baja ocupación poblacional, algunas de las razones serían el estar ocupada en más del 60% de su extensión por el antiguo Hospital de las Monjas –antiguo Colegio de San Torcuato de jesuitas– y su iglesia, así como un gran vacío o huerto y viviendas unifamiliares con gran parcela, hoy desocupadas; incluyendo además el antiguo edificio de la empresa eléctrica Sevillana de gran entrada, hoy desocupado. De otro lado, se trata de una manzana situada en las proximidades de la Alcazaba, en el centro de la ciudad histórica, estando la zona norte ocupada por el Hospital Real y la iglesia.

Según el listado de domicilios correspondiente a esta manzana su ocupación por sexos es la siguiente: un total de 2 varones y 5 mujeres, lo que nos suma para esta manzana 7 personas. Lo que representa esta manzana el 0,8% de la ocupación poblacional, pues tengamos en cuenta el convento y gran jardín mencionados, así como su iglesia y buen número de grandes parcelas de viviendas desocupadas.

### **Área de San Miguel—Magdalena—Puerta de Granada.**

Se trata ésta de un área histórica de la ciudad en el extrarradio, fuera del primer recinto amurallado. Arrabal que se extiende entre las dos cercas de la ciudad, hacia el oeste, en la zona alta o Puerta de Paulenca, y en la zona baja o Torreón del Ferro. Ha sido una zona de asentamiento autóctono, frente a la foránea asentada siempre dentro de la muralla, conocida en época medieval-mozárabe-musulmana y, posiblemente con anterioridad, romana y visigoda. Dentro de esta área se encuentra el barrio de la Magdalena, con las primeras estribaciones de las cuevas y el barrio de la Santa Cruz. Finalmente se incluiría dentro de nuestra área el Camino y Puerta de Granada.

En su conjunto toda el área presenta construcciones modestas –relacionadas con labores de campo– salvo leves excepciones, debido a la importante extensión del conjunto. Las fuentes utilizadas para este cometido son las propias de trabajo de campo y los documentos aportados por el Servicio de Estadística del Excmo. Ayuntamiento de Guadix –hojas del Padrón Municipal, callejero de 2004 (distrito 1, sección 2)–, que corresponde al área histórica antes mencionada con leves modificaciones.

#### *Manzana A.*

Comprende los siguientes viarios: cuesta de los Morales, callejón tercero de San Miguel, callejón Mensafíes y callejón de los Morales. Nuestra manzana en estudio abarca las calles antes mencionadas y los siguientes números: cuesta de los Morales y callejón de los Morales (números impares), callejón Mensafíes (2 viviendas), y callejón tercero de San Miguel (4 viviendas pares). Manzana irregular de transición entre la zona más urbana de San Miguel y la zona de cuevas del Cerro de San Cristóbal; conformada por casas-patio o edificaciones con corral posterior, desarrolladas sobre parcelas de medianas dimensiones y ligadas a las actividades agrícolas.

Según el listado de domicilios correspondiente a esta manzana su ocupación por sexos es la siguiente: un total de 22 varones y 23 mujeres, lo que nos suma para esta manzana 45 personas; ello representa el 3,6% de la ocupación poblacional. Tengamos presente que se trata de un área con gran número de manzanas, sumando el total del área en esta zona de 1.237 habitantes.

### **Área de Santa Ana.**

Barrio destinado a viviendas de labradores, la “casa guadijeña”, según Carlos Asenjo, se repite en esta zona: fachada encalada y sobria, de volumen reducido, se lucen balcones centrales con herrajes sobrios. Aparece también la casa de tradición morisca, con patios con columnas de madera, con balcón en la fachada. En el conjunto urbano, con calles estrechas, sin comercio ni tabernas, nos hace pensar en un hábitat de origen morisco. Es un barrio que se formaliza al margen de la ciudad amurallada y que se unirá ya en el siglo XVI por el viario de la calle de San José, ésta con viviendas de mejor porte.

Se puede observar en todo el amplio conjunto del barrio dos diferencias arquitectónicas: por una parte, la cal y el ladrillo junto con la madera; y, por otra, la reminiscencia de notables

viviendas pertenecientes a familias conversas, que prefirieron asentarse en este sector del extrarradio, como los Aben Axara, los Hernán Valle de Palacios, los Pacheco, los Careaga, los Ochoa, los Carrasco..., como evocan algunas plazas de este sector. El barrio surge como estiramiento de la ciudad hacia el camino que va a los pueblos altos del río Guadix, y por otra parte hacia la calle San Marcos, camino del Sened.

#### *Manzana A.*

Comprende las calles de Santa Ana, Recreo, plaza de Carrasco y calle Gallo de Viento. Nuestra manzana en estudio abarca las calles Gallo de Viento (5 viviendas), Recreo (6 viviendas), Santa Ana (5 viviendas) y plaza de Santa Ana (1 vivienda). Es una manzana alargada y de forma irregular, que refleja la trama medieval. Ocupada en su mayoría por grandes casas-patio, que las divisiones y segregaciones posteriores han alterado y transformado. Aún así se conservan un buen número de ejemplos de gran calidad e interés.

Según el listado de domicilios correspondiente a esta manzana su ocupación por sexos es la siguiente: un total de 11 varones y 12 mujeres lo que nos suma para esta manzana 23 personas, representando el 1,8% de la ocupación poblacional del área.

#### *Manzana B.*

Integra las calles de la Fragua, placeta de Loranes, calles Era Alta de Santa Ana y Montoro. Nuestra manzana en estudio abarca las calles antes mencionadas y los siguientes números: calle Fragua (4 viviendas pares), placeta de Loranes (3 viviendas impares), calle Montoro (4 viviendas impares), calle Eras Alta de Santa Ana (viviendas impares del 1 al 13). Se trataría así de una manzana irregular y alargada que refleja la trama medieval, conformada por edificios modestos, viviendas entre medianeras con patios o corrales traseros y ligados a las actividades agrícolas. La calle Transfalanda, nos indica el alejamiento de esta zona “fuera “de la ciudad.

Según el listado de domicilios correspondiente a esta manzana su ocupación por sexos es la siguiente: 9 varones y 18 mujeres, lo que nos suma un total para esta manzana de 27 personas, y representa esta manzana el 2,1% de la ocupación poblacional del área.

Este muestreo refleja que nuestras áreas históricas se encuentran gravemente desocupadas, espacio-ocupación poblacional, con las graves consecuencias que conlleva.

## **NOTAS**

1. Se han tenido en cuenta las modificaciones sufridas en estos años (desde 1985 a 2004) en referencia a distritos y secciones, que han modificado el espacio-geográfico urbano.